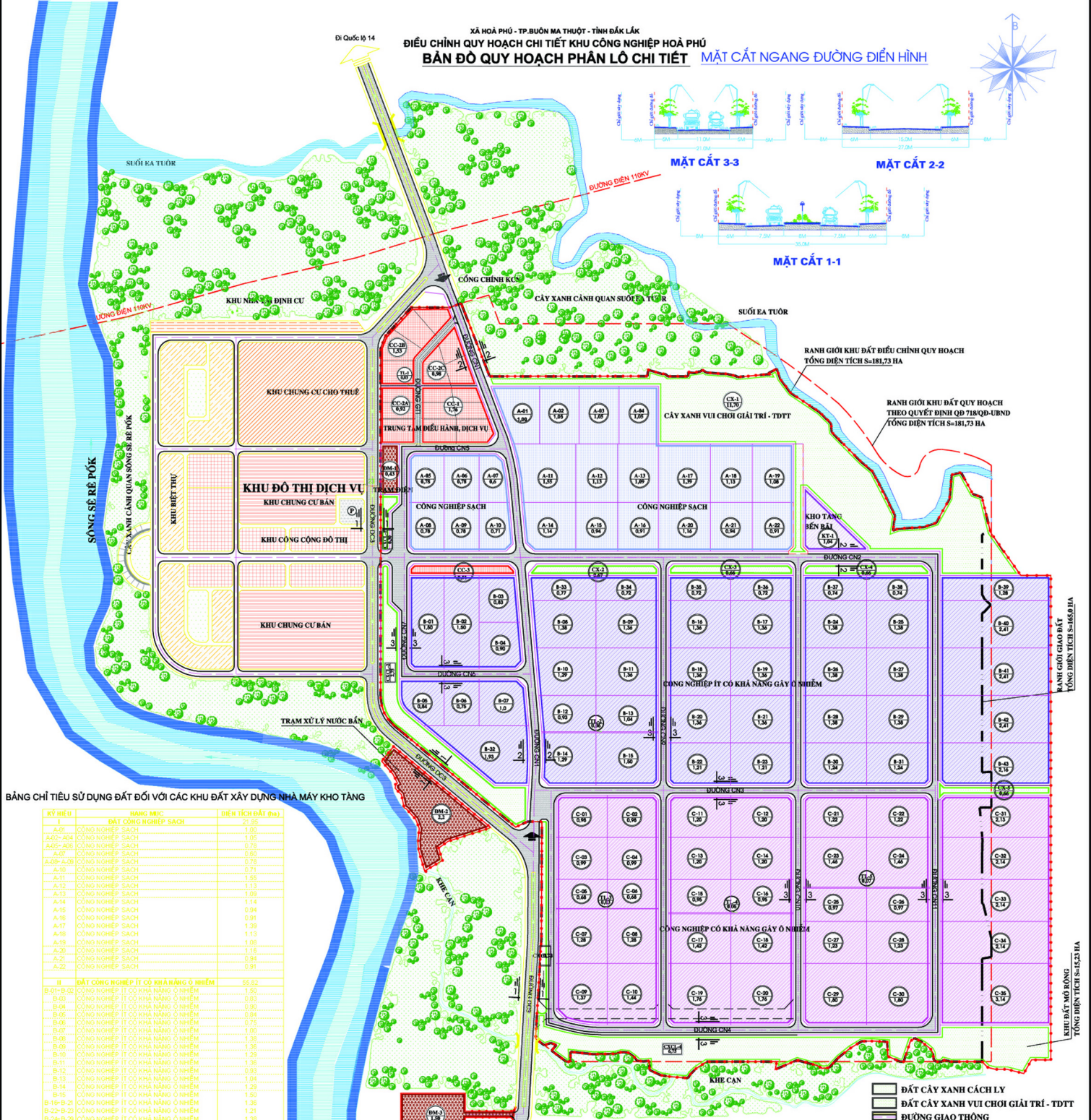
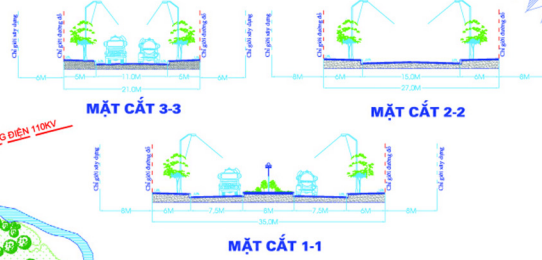


XÃ HÒA PHÚ - TP. BUỒN MA THUỘT - TỈNH ĐẮK LẮK
ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH CHI TIẾT KHU CÔNG NGHIỆP HÒA PHÚ
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH PHÂN LÔ CHI TIẾT

MẶT CẮT NGANG ĐƯỜNG ĐIỂN HÌNH



BẢNG CHỈ TIÊU SỬ DỤNG ĐẤT ĐỐI VỚI CÁC KHU ĐẤT XÂY DỰNG NHÀ MÁY KHO TÀNG

KÝ HIỆU	HẠNG MỤC	DIỆN TÍCH ĐẤT (ha)
I	ĐẤT CÔNG NGHIỆP SẠCH	21.95
A-01	CÔNG NGHIỆP SẠCH	1.00
A-02	CÔNG NGHIỆP SẠCH	1.00
A-03	CÔNG NGHIỆP SẠCH	0.75
A-04	CÔNG NGHIỆP SẠCH	0.60
A-05	CÔNG NGHIỆP SẠCH	0.75
A-06	CÔNG NGHIỆP SẠCH	0.75
A-07	CÔNG NGHIỆP SẠCH	1.15
A-08	CÔNG NGHIỆP SẠCH	1.15
A-09	CÔNG NGHIỆP SẠCH	1.15
A-10	CÔNG NGHIỆP SẠCH	1.15
A-11	CÔNG NGHIỆP SẠCH	1.15
A-12	CÔNG NGHIỆP SẠCH	1.15
A-13	CÔNG NGHIỆP SẠCH	1.15
A-14	CÔNG NGHIỆP SẠCH	1.15
A-15	CÔNG NGHIỆP SẠCH	0.94
A-16	CÔNG NGHIỆP SẠCH	0.94
A-17	CÔNG NGHIỆP SẠCH	1.39
A-18	CÔNG NGHIỆP SẠCH	1.15
A-19	CÔNG NGHIỆP SẠCH	1.00
A-20	CÔNG NGHIỆP SẠCH	1.15
A-21	CÔNG NGHIỆP SẠCH	0.94
A-22	CÔNG NGHIỆP SẠCH	0.94
II	ĐẤT CÔNG NGHIỆP IT CÓ KHẢ NĂNG GÂY Ô NHIỄM	55.92
B-01	CÔNG NGHIỆP IT CÓ KHẢ NĂNG GÂY Ô NHIỄM	1.50
B-02	CÔNG NGHIỆP IT CÓ KHẢ NĂNG GÂY Ô NHIỄM	0.93
B-03	CÔNG NGHIỆP IT CÓ KHẢ NĂNG GÂY Ô NHIỄM	0.93
B-04	CÔNG NGHIỆP IT CÓ KHẢ NĂNG GÂY Ô NHIỄM	0.93
B-05	CÔNG NGHIỆP IT CÓ KHẢ NĂNG GÂY Ô NHIỄM	0.93
B-06	CÔNG NGHIỆP IT CÓ KHẢ NĂNG GÂY Ô NHIỄM	0.93
B-07	CÔNG NGHIỆP IT CÓ KHẢ NĂNG GÂY Ô NHIỄM	1.00
B-08	CÔNG NGHIỆP IT CÓ KHẢ NĂNG GÂY Ô NHIỄM	1.36
B-09	CÔNG NGHIỆP IT CÓ KHẢ NĂNG GÂY Ô NHIỄM	0.93
B-10	CÔNG NGHIỆP IT CÓ KHẢ NĂNG GÂY Ô NHIỄM	1.25
B-11	CÔNG NGHIỆP IT CÓ KHẢ NĂNG GÂY Ô NHIỄM	1.36
B-12	CÔNG NGHIỆP IT CÓ KHẢ NĂNG GÂY Ô NHIỄM	0.93
B-13	CÔNG NGHIỆP IT CÓ KHẢ NĂNG GÂY Ô NHIỄM	1.04
B-14	CÔNG NGHIỆP IT CÓ KHẢ NĂNG GÂY Ô NHIỄM	1.25
B-15	CÔNG NGHIỆP IT CÓ KHẢ NĂNG GÂY Ô NHIỄM	1.50
B-16	CÔNG NGHIỆP IT CÓ KHẢ NĂNG GÂY Ô NHIỄM	1.36
B-17	CÔNG NGHIỆP IT CÓ KHẢ NĂNG GÂY Ô NHIỄM	1.21
B-18	CÔNG NGHIỆP IT CÓ KHẢ NĂNG GÂY Ô NHIỄM	1.36
B-19	CÔNG NGHIỆP IT CÓ KHẢ NĂNG GÂY Ô NHIỄM	1.24
B-20	CÔNG NGHIỆP IT CÓ KHẢ NĂNG GÂY Ô NHIỄM	1.93
B-21	CÔNG NGHIỆP IT CÓ KHẢ NĂNG GÂY Ô NHIỄM	0.75
B-22	CÔNG NGHIỆP IT CÓ KHẢ NĂNG GÂY Ô NHIỄM	0.75
B-23	CÔNG NGHIỆP IT CÓ KHẢ NĂNG GÂY Ô NHIỄM	0.75
B-24	CÔNG NGHIỆP IT CÓ KHẢ NĂNG GÂY Ô NHIỄM	1.25
B-25	CÔNG NGHIỆP IT CÓ KHẢ NĂNG GÂY Ô NHIỄM	1.41
B-26	CÔNG NGHIỆP IT CÓ KHẢ NĂNG GÂY Ô NHIỄM	2.16
III	ĐẤT CÔNG NGHIỆP CÓ KHẢ NĂNG GÂY Ô NHIỄM	48.18
C-01	CÔNG NGHIỆP CÓ KHẢ NĂNG GÂY Ô NHIỄM	0.93
C-02	CÔNG NGHIỆP CÓ KHẢ NĂNG GÂY Ô NHIỄM	0.93
C-03	CÔNG NGHIỆP CÓ KHẢ NĂNG GÂY Ô NHIỄM	0.93
C-04	CÔNG NGHIỆP CÓ KHẢ NĂNG GÂY Ô NHIỄM	0.93
C-05	CÔNG NGHIỆP CÓ KHẢ NĂNG GÂY Ô NHIỄM	0.93
C-06	CÔNG NGHIỆP CÓ KHẢ NĂNG GÂY Ô NHIỄM	1.25
C-07	CÔNG NGHIỆP CÓ KHẢ NĂNG GÂY Ô NHIỄM	1.37
C-08	CÔNG NGHIỆP CÓ KHẢ NĂNG GÂY Ô NHIỄM	1.44
C-09	CÔNG NGHIỆP CÓ KHẢ NĂNG GÂY Ô NHIỄM	1.20
C-10	CÔNG NGHIỆP CÓ KHẢ NĂNG GÂY Ô NHIỄM	0.95
C-11	CÔNG NGHIỆP CÓ KHẢ NĂNG GÂY Ô NHIỄM	1.42
C-12	CÔNG NGHIỆP CÓ KHẢ NĂNG GÂY Ô NHIỄM	1.42
C-13	CÔNG NGHIỆP CÓ KHẢ NĂNG GÂY Ô NHIỄM	1.42
C-14	CÔNG NGHIỆP CÓ KHẢ NĂNG GÂY Ô NHIỄM	1.22
C-15	CÔNG NGHIỆP CÓ KHẢ NĂNG GÂY Ô NHIỄM	0.97
C-16	CÔNG NGHIỆP CÓ KHẢ NĂNG GÂY Ô NHIỄM	1.25
C-17	CÔNG NGHIỆP CÓ KHẢ NĂNG GÂY Ô NHIỄM	1.80
C-18	CÔNG NGHIỆP CÓ KHẢ NĂNG GÂY Ô NHIỄM	2.13
C-19	CÔNG NGHIỆP CÓ KHẢ NĂNG GÂY Ô NHIỄM	1.38
C-20	CÔNG NGHIỆP CÓ KHẢ NĂNG GÂY Ô NHIỄM	3.14
IV	ĐẤT KHO TÀNG BẾN BÀI	1.04
K-01	CÔNG TRÌNH KỸ THUẬT ĐƯỜNG	4.13
K-02	TRẠM ĐIỆN	0.45
K-03	KHU XỬ LÝ NƯỚC BẮN	2.20
K-04	KHU XỬ LÝ NƯỚC SẠCH	1.40
TỔNG		131.72

BẢNG CHỈ TIÊU SỬ DỤNG ĐẤT ĐỐI VỚI CÁC CÔNG TRÌNH HÀNH CHÍNH, DỊCH VỤ

KÝ HIỆU	HẠNG MỤC	DIỆN TÍCH ĐẤT (ha)
CC-1	TRUNG TÂM ĐIỀU HÀNH	1.76
CC-2A	ĐẤT CÔNG CỘNG DỊCH VỤ	0.92
CC-2B	ĐẤT CÔNG CỘNG DỊCH VỤ	1.53
CC-2C	ĐẤT CÔNG CỘNG DỊCH VỤ	0.98
CC-3	TRUNG TÂM ĐIỀU HÀNH	0.96
TỔNG		5.75

BẢNG DIỆN TÍCH PHÂN TALUY GIẬT CẤP BỜ KÊ

KÝ HIỆU	HẠNG MỤC	DIỆN TÍCH ĐẤT (ha)
T-1	TALUY GIẬT CẤP	0.03
T-2	TALUY GIẬT CẤP	0.06
T-3	TALUY GIẬT CẤP	0.03
T-4	TALUY GIẬT CẤP	0.06
TỔNG		0.18

BẢNG CƠ CẤU SỬ DỤNG ĐẤT

TT	Danh mục	ĐIỀU CHỈNH		THEO QĐ 718/QĐ-UBND	
		Diện tích đất (ha)	Tỷ lệ (%)	Diện tích đất (ha)	Tỷ lệ (%)
1	Đất các lĩnh vực công nghiệp	126.55	99.64%	114.4	92.95%
2	Công nghiệp sạch	21.95	23.47	41.33	11.81%
3	CH IT có khả năng gây ô nhiễm	35.82	44.33	47.66	13.41%
4	CH có khả năng gây ô nhiễm	48.78	47.66	47.66	13.41%
5	Đất xây dựng trung tâm điều hành	5.75	3.16%	6.18	3.40%
6	Đất xây dựng công trình kỹ thuật	4.13	2.27%	6.46	3.55%
7	Đất xây dựng đường giao thông	19.82	10.91%	21.47	11.81%
8	Đất xây dựng kho tàng bến bãi	24.44	13.45%	31.14	17.14%
9	Đất xây dựng khu xử lý nước thải	1.04	0.57%	2.03	1.15%
	Diện tích phân lô đất được giao	181.73	100%	181.73	100%

ĐẤT CÂY XANH CÁCH LY
ĐẤT CÂY XANH VUI CHƠI GIẢI TRÍ - TDĐT
ĐƯỜNG GIAO THÔNG
ĐƯỜNG ĐIỆN CAO THẾ
SÔNG, SUỐI
KÝ HIỆU LƯU ĐẤT CHI TIẾT
DIỆN TÍCH HA

ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH CHI TIẾT
KHU CÔNG NGHIỆP HÒA PHÚ
XÃ HÒA PHÚ - TP. BUỒN MA THUỘT - TỈNH ĐẮK LẮK
TÊN BẢN VẼ:

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH PHÂN LÔ CHI TIẾT

BẢN VẼ: 0
GHÉP: 1A/B
TỈ LỆ: 1:10000
NGÀY: 27/08/2009

THẺ MẪU: KTV: NGUYỄN ĐỨC VŨ
THẺ KẾ: KTV: ĐỖ XUÂN BÓN
CHỮ NHẬN: KTV: VŨ HÙNG BÌNH
QL. KỸ THUẬT: KS: PHẠM ANH LÊ
X. TRƯỞNG: KS: PHẠM HỮU VIỆT

GIẢI ĐỌC BẢN VẼ THEO KẾ:
KS: PHẠM HỮU VIỆT

CÔNG TY TƯ VẤN
KIẾN TRÚC X & CĐT LONG VIỆT LongViet.vn
385 Hoàng Diệu ph. BMT - Tel: (050) 853045 - 813830