

Số: /TTr-QLĐT

Buôn Hồ, ngày 25 tháng 04 năm 2022

TỜ TRÌNH
Về việc đề nghị xem xét điều chỉnh giá vật liệu
tháng 04/2022 tại thị xã Buôn Hồ

Kính gửi: Sở Xây dựng Đắk Lắk.

Căn cứ Công văn số 839/SXD-KTVLXD ngày 12/04/2022 của Sở Xây dựng Đắk Lắk về việc công bố giá vật liệu xây dựng tháng 04/2022;

Vừa qua Phòng Quản lý Đô thị thị xã nhận được kiến nghị của các Chủ đầu thực hiện đầu tư các công trình trên địa bàn thị xã năm 2022, về giá vật liệu xây dựng trên địa bàn thị xã Buôn Hồ được ban hành tại Công văn số 839/SXD-KTVLXD, ngày 12/04/2022 của Sở Xây dựng; trong đó có một số vật liệu chi phí vận chuyển đến hiện trường xây lắp thấp, chưa theo giá trị trường và nhảm đơn giá gạch không nung; Cụ thể:

Tại mục số 2 (Thị xã Buôn Hồ), Phụ lục 2, Công văn số 839/SXD-KTVLXD ngày 12/04/2022, ban hành giá bán trên địa bàn thị xã Buôn Hồ là giá áp dụng trên toàn địa bàn thị xã Buôn Hồ, khi áp dụng giá vật liệu này vào dự toán thì sẽ không tính chi phí vận chuyển đến hiện trường xây lắp, các Xã, Phường vùng xa trung tâm thị xã như: xã Ea Blang, Ea Drông, Ea Siên, xã Bình Thuận, xã Cư Bao, phường Bình Tân, phường Thống Nhất... giá thị trường cao hơn rất nhiều so với thông báo giá ban hành.

Cũng trong mục 2, nhóm vật liệu gạch xây các loại trong đó gạch không nung như gạch thẻ (40x80x180)mm: 1.500 đồng; gạch ống (80x80x180)mm: 1.200 đồng bị đảo giá so với phụ lục đề nghị tại Công văn số 33/CV-QLĐT, ngày 12/04/2022 của Phòng Quản lý Đô thị thị xã Buôn Hồ V/v thực hiện công bố giá vật liệu xây dựng trong quản lý chi phí đầu tư xây dựng trên địa tỉnh Đắk Lắk.

Qua xem xét, Phòng QLĐT thị xã lập tờ trình này kính đề nghị Sở Xây dựng xem xét điều chỉnh:

- Tại mục số 2 (Thị xã Buôn Hồ), Phụ lục 2, Công văn số 839/SXD-KTVLXD ngày 12/04/2022, điều chỉnh cụm từ “Giá bán trên địa bàn thị xã” thành “ Giá bán tại khu vực trung tâm thị xã” ; giá bán tại khu vực trung tâm thị xã là giá đến hiện trường xây lắp áp dụng cho các phường trung tâm như: Phường An Bình, Phường An Lạc, phường Thiện An, Đoàn Kết, Phường Đạt Hiếu; các xã phường còn lại giá vật liệu được tính chi phí vận chuyển đến hiện trường xây lắp công trình.

- Điều chỉnh giá gạch không nung:

+ Gạch thẻ (40x80x180)mm: 1.200 đồng;

+ Gạch ống (80x80x180)mm: 1.500 đồng

Phòng Quản lý Đô thị thị xã kính đề nghị Sở Xây dựng xem xét điều chỉnh sớm để Phòng quản lý đô thị thị xã có cơ sở để thẩm định hồ sơ các công trình năm 2022./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, QLĐT

TRƯỞNG PHÒNG

Lê Tuấn Anh