

**UBND TỈNH ĐẮK LẮK
SỞ XÂY DỰNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 760/SXD-QLN

Đắk Lắk, ngày 18 tháng 4 năm 2017

V/v Xác nhận hoạt động của Sàn
giao dịch bất động sản Tây Nguyên

Kính gửi: Công ty cổ phần dịch vụ bất động sản Tây Nguyên

Sở Xây dựng nhận được Thông báo số 04/TN-TBHD ngày 30/3/2017 của Công ty cổ phần dịch vụ bất động sản Tây Nguyên về việc thông báo hoạt động của Sàn giao dịch bất động sản Tây Nguyên, tại địa điểm: Số 147 đường Lê Thánh Tông, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Luật Kinh doanh bất động sản ngày 25/11/2014; Nghị định số 76/2015/NĐ-CP ngày 10/9/2017 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Kinh doanh bất động sản; Thông tư số 11/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015 của Bộ Xây dựng.

Sở Xây dựng có ý kiến như sau:

Công ty cổ phần dịch vụ bất động sản Tây Nguyên được Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đắk Lắk cấp Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần ngày 12/12/2016. Sau khi kiểm tra hồ sơ và thực tế, Công ty cổ phần dịch vụ bất động sản Tây Nguyên đã hoàn thành các thủ tục phù hợp quy định về thành lập Sàn giao dịch bất động sản.

Thông tin về Sàn giao dịch bất động sản của Công ty cổ phần dịch vụ bất động sản Tây Nguyên:

1. Tên sàn giao dịch:

- Tên tiếng Việt: Sàn giao dịch bất động sản Tây Nguyên.
- Tên viết tắt: Tay Nguyen Land.
- Số điện thoại: 0500 3883333.
- Tên Website: www.taynguyenland.com

- Quyết định thành lập: Quyết định số 03/QĐ-TLSGD ngày 29/12/2016 của Công ty cổ phần dịch vụ bất động sản Tây Nguyên về việc thành lập Sàn giao dịch bất động sản Tây Nguyên.

2. Địa chỉ Sàn giao dịch: Số 147 đường Lê Thánh Tông, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk. Thời hạn hợp đồng thuê mặt bằng 05 năm (từ ngày 01/01/2017 đến hết ngày 01/01/2022). Diện tích Sàn giao dịch bất động sản: 270 m².

3. Dịch vụ của Sàn giao dịch bất động sản:

- Thực hiện việc giao dịch mua bán, chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, cho thuê mua bất động sản.
- Tổ chức việc bán, chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, cho thuê mua bất động sản.

- Giới thiệu, niêm yết, cung cấp công khai thông tin về bất động sản cho các bên tham gia có nhu cầu giao dịch.

- Kiểm tra giấy tờ về bất động sản bảo đảm đủ điều kiện được giao dịch.

- Làm trung gian cho các bên trao đổi, đàm phán và ký kết hợp đồng mua bán, chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, cho thuê mua bất động sản.

4. Người quản lý Sàn giao dịch bất động sản:

- Bà: Võ Thị Dung, ngày sinh: 02/9/1991, CMND số: 241282873 do Công an tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 09/10/2014.

+ Giấy chứng nhận hoàn thành khóa học quản lý sàn giao dịch bất động sản số LAM 16-2428 do Công ty cổ phần đầu tư và đào tạo Doanh Chủ cấp ngày 21/11/2016.

+ Chứng chỉ Môi giới bất động sản số: BT-0146 do Sở Xây dựng tỉnh Bến Tre cấp ngày 24/10/2016.

+ Quyết định số 02/QĐ-BNGĐS ngày 29/12/2016 của Công ty cổ phần dịch vụ bất động sản Tây Nguyên về việc bổ nhiệm Giám đốc Sàn giao dịch bất động sản Tây Nguyên.

5. Nhân sự của Sàn giao dịch bất động sản: 22 người. Chứng chỉ Môi giới bất động sản: 02 chứng chỉ.

+ Bà: Võ Thị Dung, Chứng chỉ Môi giới bất động sản số: BT-0146 do Sở Xây dựng tỉnh Bến Tre cấp ngày 24/10/2016.

+ Ông: Nguyễn Thành, Chứng chỉ Môi giới bất động sản số: 0075 do Sở Xây dựng tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 30/6/2015.

6. Quy chế hoạt động và cơ cấu tổ chức:

- Quyết định số 01/QĐ-QCHĐ ngày 29/12/2016 của Công ty cổ phần dịch vụ bất động sản Tây Nguyên về việc ban hành Quy chế hoạt động của Sàn giao dịch bất động sản Tây Nguyên.

Sở Xây dựng xác nhận theo nội dung trên để Sàn giao dịch bất động sản Tây Nguyên hoạt động theo quy định hiện hành./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ Xây dựng (để báo cáo);
- Lưu QLN, VP-SXD.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

(đã ký)

Vũ Minh Thành