

UBND TỈNH ĐẮK LẮK
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: /SXD-QLN&TTBĐS
Về việc phổ biến văn bản quy phạm
pháp luật thuộc lĩnh vực xây dựng

Đắk Lắk, ngày tháng 8 năm 2026

Kính gửi:

- Văn phòng Tỉnh uỷ;
- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh;
- Liên đoàn Lao động tỉnh;
- Công an tỉnh;
- Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- Các Sở, ban ngành của tỉnh;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh Khu vực 11;
- Chi nhánh Ngân hàng chính sách xã hội tỉnh;
- Thuế tỉnh Đắk Lắk;
- Quỹ đầu tư phát triển Đắk Lắk;
- UBND các xã, phường;

Thực hiện Kế hoạch số 28/KH-SXD ngày 14/01/2026 của Sở Xây dựng về tuyên truyền, phổ biến giáo dục pháp luật năm 2026. Sở Xây dựng trân trọng giới thiệu, phổ biến các văn bản quy phạm pháp luật mới được UBND tỉnh ban hành đến cán bộ, công chức, viên chức thuộc Sở và các cơ quan, đơn vị, địa phương, tổ chức, cá nhân có liên quan nghiên cứu, triển khai thực hiện, như sau:

1. Quyết định số 68/2026/QĐ-UBND ngày 28/7/2026 của UBND tỉnh Quy định về điều kiện đường giao thông để phương tiện chữa cháy thực hiện nhiệm vụ chữa cháy tại nơi có nhà ở nhiều tầng nhiều căn hộ của cá nhân trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk *(có hiệu lực thi hành kể từ ngày 07 tháng 8 năm 2026)*

Quyết định này quy định chi tiết điểm c khoản 3 Điều 57 Luật Nhà ở số 27/2023/QH15 về điều kiện đường giao thông để phương tiện chữa cháy thực hiện nhiệm vụ chữa cháy tại nơi có nhà ở nhiều tầng nhiều căn hộ của cá nhân trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk.

Quyết định này bãi bỏ Quyết định số 43/2024/QĐ-UBND ngày 23/10/2024 của UBND tỉnh Đắk Lắk (cũ) Quy định điều kiện về đường giao thông để phương tiện chữa cháy thực hiện nhiệm vụ chữa cháy tại nơi cá nhân xây dựng nhà ở từ 02 tầng trở lên và có quy mô dưới 20 căn hộ mà tại mỗi tầng có thiết kế, xây dựng căn hộ để cho thuê trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk và Quyết định số 63/2024/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của UBND tỉnh Phú Yên (trước đây) Quy định về điều kiện đường giao thông để phương tiện chữa cháy thực hiện nhiệm vụ chữa cháy tại nơi có nhà ở nhiều tầng nhiều căn hộ của cá nhân trên địa bàn tỉnh Phú Yên.

2. Quyết định số 69/2026/QĐ-UBND ngày 28/7/2026 của UBND tỉnh Quy định khung giá thuê nhà ở xã hội được đầu tư xây dựng không bằng vốn đầu tư công, nguồn tài chính công đoàn trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk *(có hiệu lực thi hành kể từ ngày 07 tháng 8 năm 2026)*

Quyết định này Quy định khung giá thuê nhà ở xã hội được đầu tư xây dựng không bằng vốn đầu tư công, nguồn tài chính công đoàn trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk theo quy định tại khoản 3 và khoản 5 Điều 87 Luật Nhà ở số 27/2023/QH15.

Quyết định này bãi bỏ Quyết định số 04/2025/QĐ-UBND ngày 15/01/2025 của UBND tỉnh Đắk Lắk (cũ) Quy định khung giá cho thuê nhà ở xã hội được đầu tư xây dựng không bằng vốn đầu tư công, nguồn tài chính công đoàn trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk và Quyết định số 70/2024/QĐ-UBND ngày 23/12/2024 của UBND tỉnh Phú Yên (trước đây) Quy định khung giá cho thuê nhà ở xã hội do chủ đầu tư dự án cá nhân đầu tư xây dựng không bằng vốn đầu tư công, nguồn tài chính công đoàn trên địa bàn tỉnh Phú Yên.

3. Quyết định số 70/2026/QĐ-UBND ngày 28/7/2026 của UBND tỉnh Quy định khung giá cho thuê nhà lưu trú công nhân trong khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk *(có hiệu lực thi hành kể từ ngày 07 tháng 8 năm 2026)*

Quyết định này quy định chi tiết Điều 99 Luật Nhà ở số 27/2023/QH15 về khung giá cho thuê nhà lưu trú công nhân trong khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk.

Quyết định này bãi bỏ Quyết định số 53/2024/QĐ-UBND ngày 27/11/2024 của UBND tỉnh Đắk Lắk (cũ) Quy định khung giá cho thuê nhà lưu trú công nhân trong khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk và Quyết định số 76/2024/QĐ-UBND ngày 27/12/2024 của UBND tỉnh Phú Yên (trước đây) Quy định khung giá cho thuê nhà lưu trú công nhân trong khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh Phú Yên.

4. Các văn bản trên được gửi kèm Công văn và đăng tải trên trang thông tin điện tử Sở Xây dựng. Trong quá trình tổ chức thực hiện, trường hợp phát sinh khó khăn, vướng mắc, đề nghị các cơ quan, đơn vị, địa phương, tổ chức, cá nhân kịp thời có ý kiến gửi về Sở Xây dựng để nghiên cứu, tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh xem xét, quyết định.

Sở Xây dựng triển khai đến các cơ quan, đơn vị, địa phương, tổ chức, cá nhân biết, nghiên cứu thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh;
- GĐ, các PGĐ Sở;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Website Sở Xây dựng;
- Lưu: VT, VP, QLN&TTBĐS.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Lê Hùng