UBND TỈNH ĐẮK LẮK **SỞ XÂY DỰNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 8452/TB-SXD	*Đắk Lắk, ngày 24 tháng 9 năm 2026*

THÔNG BÁO

Về việc tiếp nhận hồ sơ đăng ký dự thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản đợt 2 năm 2026

Căn cứ Quyết định 123/QĐ-SXD ngày 06/3/2026 của Sở Xây dựng, về việc thành lập Hội đồng thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk năm 2026 (gọi tắt là Hội đồng thi);

Căn cứ Kế hoạch số 96/KH-SXD ngày 19/3/2026 của Sở Xây dựng, về việc tổ chức kỳ thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản năm 2026.

Sở Xây dựng thông báo tiếp nhận hồ sơ đăng ký dự thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản đợt 2 năm 2026, cụ thể như sau:

1. Đối tượng đăng ký dự thi

Đối tượng dự thi bao gồm: Công dân Việt Nam, người Việt Nam định cư ở nước ngoài theo quy định của pháp luật về quốc tịch và người nước ngoài có đủ điều kiện dự thi theo quy định tại Điều 25 và Điều 26 của Nghị định số 96/2024/NĐ-CP ngày 24/7/2024 về việc quy định chi tiết một số điều của Luật kinh doanh bất động sản.

2. Điều kiện đăng ký dự thi

Thí sinh dự thi phải có đủ các điều kiện quy định tại Điều 25 Nghị định số 96/2024/NĐ-CP ngày 24/7/2024 của Chính phủ, cụ thể:

a) Có năng lực hành vi dân sự đầy đủ, không đang trong tình trạng truy cứu trách nhiệm hình sự hoặc chấp hành án phạt tù.

b) Tốt nghiệp từ trung học phổ thông trở lên.

c) Có giấy chứng nhận hoàn thành khóa học quản lý đào tạo, bồi dưỡng kiến thức hành nghề môi giới bất động sản.

d) Đã nộp hồ sơ đăng ký dự thi và kinh phí dự thi.

3. Hồ sơ đăng ký dự thi

- 01 Đơn đăng ký dự thi có dán ảnh mẫu cỡ 4x6cm chụp trong thời gian 06 tháng tính đến ngày đăng ký dự thi *(theo mẫu tại Phụ lục XXI của Nghị định 96/2024/NĐ-CP, gửi kèm theo Thông báo này)*.

- 01 Bản sao chứng thực Giấy chứng minh nhân dân hoặc Căn cước công dân hoặc Thẻ căn cước theo quy định của pháp luật về căn cước; giấy tờ chứng minh quốc tịch Việt Nam hoặc giấy xác nhận là người gốc Việt Nam theo quy định của pháp luật quốc tịch hoặc hộ chiếu (hoặc bản sao có bản chính để đối chiếu).

- 01 Bản sao chứng thực Giấy chứng nhận đã hoàn thành khóa học về đào tạo bồi dưỡng kiến thức hành nghề môi giới bất động sản.

- Bản sao chứng thực bằng tốt nghiệp từ trung học phổ thông (hoặc tương đương) trở lên.

- 02 ảnh mẫu cỡ 4x6cm chụp trong thời gian 06 tháng tính đến ngày đăng ký dự thi *(lưu ý ảnh chụp hình nền trắng, trang phục công sở nghiêm chỉnh)*.

- Chứng chỉ cũ (bản gốc) đối với trường hợp đã hết hạn, hoặc bản sao có chứng thực đối với trường hợp chứng chỉ chưa hết hạn.

Lưu ý: Thí sinh scan 01 bộ hồ sơ đăng ký dự thi trước khi nộp hồ sơ bản giấy đến Sở Xây dựng, để lưu giữ. Sau khi có kết quả thi sát hạch, trường hợp thí sinh được cấp chứng chỉ, thí sinh sẽ nộp hồ sơ bằng hình thức trực tuyến trên Cổng Dịch vụ công quốc gia để thực hiện thủ tục cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký dự thi

a) Thời gian tiếp nhận hồ sơ đăng ký dự thi: **đến hết ngày 22/10/2026.**

b) Địa điểm tiếp nhận hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc gửi chuyển phát đến Phòng Quản lý Nhà và Thị trường Bất động sản - Sở Xây dựng tại địa chỉ: 05-07 Đồng Khởi, phường Tân An, tỉnh Đắk Lắk.

5. Thời gian và địa điểm thi

- Thời gian thi: Dự kiến tháng 12/2026.

- Địa điểm thi: Tại tỉnh Đắk Lắk.

(Thời gian và địa điểm thi chính thức sẽ được Sở Xây dựng thông báo sau).

6. Kinh phí dự thi và các nội dung khác liên quan

Kinh phí dự thi và các nội dung khác sẽ được Sở Xây dựng thông báo riêng và công khai trên trang thông tin điện tử Sở Xây dựng tỉnh Đắk Lắk tại địa chỉ: https://soxaydung.daklak.gov.vn/.

Thí sinh đăng ký dự thi chú ý theo dõi trên trang thông tin điện tử của Sở Xây dựng tỉnh để biết thông tin và nộp kinh phí dự thi kịp thời.

Sở Xây dựng thông báo đến các đơn vị, tổ chức, cá nhân có nhu cầu đăng ký dự thi thực hiện nộp hồ sơ theo quy định. Thông tin cần trao đổi (nếu có), liên hệ Bà Phạm Thị Tố Lan - Chuyên viên phòng Quản lý Nhà và TTBĐS, số điện thoại/Zalo: 0905754697./.

Nơi nhận:
- GĐ, các PGĐ SXD;
- Hội đồng thi;
- Website Sở (đăng tin);
- Lưu: VT, QLN(L).

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
SỞ XÂY DỰNG
TỈNH ĐẮK LẮK

Lê Hùng

(Ảnh 4x6)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Ngày tháng năm 2026

ĐĂNG KÝ DỰ THI SÁT HẠCH CẤP CHỨNG CHỈ HÀNH NGHỀ MÔI GIỚI BẤT ĐỘNG SẢN

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Đắk Lắk

1. Họ và tên: .....
2. Ngày, tháng, năm sinh: .....
3. Nơi sinh: .....
4. Quốc tịch: .....
5. CMND/CCCD/Thẻ căn cước theo quy định pháp luật về căn cước hoặc hộ chiếu số:…….. cấp ngày..... tại……..…
6. Địa chỉ thường trú:.....
7. Điện thoại liên hệ: .....
8. Trình độ chuyên môn: .....

- Văn bằng, chứng chỉ đã được cấp; (tốt nghiệp trung học phổ thông trở lên):

.....

Tôi xin đăng ký dự thi sát hạch để được cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản.

Người làm đơn
(Ký và ghi rõ họ tên)